

**Доклад о результатах правоприменительной практики  
при осуществлении муниципального земельного контроля  
на территории Сусанинского муниципального района  
Костромской области в 2025 году**

В соответствии с пп. 13 п. 3 ст. 46 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Сусанинского муниципального округа Костромской области, утвержденным решением Думы Сусанинского муниципального округа Костромской области первого созыва от 18.12.2025 № 91/91 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сусанинского муниципального округа Костромской области» подготовлен настоящий доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля администрацией Сусанинского муниципального округа Костромской области за 2025 год.

Целями и задачами обобщения и анализа правоприменительной практики является обеспечение доступности сведений о правоприменительной практике администрации, выявление и снижение количества типичных нарушений обязательных требований за счет обеспечения информированности о практике применения обязательных требований, выявление проблемных вопросов.

Органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории Сусанинского муниципального округа, является администрация Сусанинского муниципального округа Костромской области.

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение в отношении объектов земельных отношений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации, земельного законодательства Костромской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством Костромской области предусмотрена административная ответственность.

Положением по осуществлению муниципального земельного контроля, утвержденным решением Думы Сусанинского муниципального округа Костромской области первого созыва от 18.12.2025 № 91/91, установлены следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит;

следующие виды контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом:

- инспекционный визит;

документарная проверка;  
выездная проверка  
контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом:  
наблюдение за соблюдением обязательных требований;  
выездное обследование.

В соответствии с ограничениями, введенными Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», контрольные мероприятия с взаимодействием на 2025 год не были запланированы.

Администрацией Сусанинского муниципального района в 2025 году проводились контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия – выездные обследования. Всего проведено 31 выездное обследование в отношении 31 земельного участка. На 27 земельных участках выявлены нарушения: неиспользование земель для сельскохозяйственного производства, зарастание земель многолетней травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, выявлены заросли борщевика Сосновского. На землях населенных пунктов: неиспользование земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Собственникам и арендаторам земельных участков объявлены предостережения.

Деятельность муниципального земельного контроля направлена на профилактику нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, содействие укреплению законности и предупреждению правонарушений законодательства.

Первый зам. главы администрации округа



Ю.М. Голубева