

Опубликовано в информационном бюллетене  
«Вестник Буякова» № 7 от 22.02.2023 года

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БУЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СУСАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 22 февраля 2023 года № 7

**об утверждении схемы теплоснабжения  
Буяковского сельского поселения  
Сусанинского муниципального района Костромской области**

В целях реализации Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской  
Федерации»,  
в соответствии с п.6 ст.6 главы 2 Федерального Закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ  
«О теплоснабжении»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения Буяковского сельского поселения Сусанинского муниципального района Костромской области.
2. Определить единой теплоснабжающей организацией в Буяковском сельском поселении Сусанинского муниципального района администрацию Буяковского сельского поселения Сусанинского муниципального района.
3. Разместить на официальном сайте администрации Сусанинского муниципального района схему теплоснабжения в течение 15 календарных дней со дня её утверждения.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на помощника главы администрации Ютанову Г.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального подписания.
6. Постановление №1 от 14 января 2022 года «Об утверждении схемы теплоснабжения Буяковского сельского поселения Сусанинского муниципального района Костромской области» считать утратившим силу.

Глава администрации  
Буяковского сельского поселения  
Сусанинского муниципального района

Е.Н.Веселова

**СХЕМА  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
БУЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
СУСАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **Схема теплоснабжения Буяковского сельского поселения Сусанинского муниципального района**

### **Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Буяковского сельского поселения Сусанинского муниципального района.**

#### **1.1. Существующее состояние.**

Буяковское сельское поселение Сусанинского муниципального района на севере граничит с Буйским районом, на востоке с Сокиринским сельским поселением, на юге с Ченцовским и Северным сельскими поселениями, на западе с Андреевским сельским поселением.

Площадь территории поселения 238,46 кв.м., численность постоянно проживающего населения -613 человек. На территории поселения находится пятнадцать населённых пунктов, с.Буяково является административным центром.

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Буяковского сельского поселения Сусанинского муниципального района осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы печами на твердом топливе. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются электрические водонагреватели.

В системе теплоснабжения насчитывается 6 котельных, отапливающих объекты социальной сферы (объекты образования, культуры и здравоохранения). Теплоснабжение производственных объектов предприятий осуществляется от собственных котельных, размещенных на территории предприятий.

| <b>№ п/п</b> | <b>Котельная</b>                  | <b>Отапливаемый объект</b> | <b>Протяженность сетей (м)</b> | <b>Обслуживающая организация</b> |
|--------------|-----------------------------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| 1            | Котельная администрации с.Буяково | Здание администрации       | нет                            | администрация Буяковского с/п    |
| 2            | Котельная СДК                     | Здание СДК                 | нет                            | Буяковский СДК                   |
| 3            | Котельная МОУ Буяковская НОШ      | Здание школы, д\сад        | нет                            | МОУ Буяковская НОШ               |
| 4            | Котельная СДК                     | Здание СДК                 | нет                            | Григоровский СДК                 |
| 5            | Котельная администрации д.Ломышки | СДК, школа, администрация, | нет                            | администрация Буяковского с/п    |

1.1.Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения.

Годовые объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам потребления по каждой котельной.

| Наименование котельной               | Годовое потребление     |     |                   |     |
|--------------------------------------|-------------------------|-----|-------------------|-----|
|                                      | Тепловая энергия, Гкал. |     | Теплоноситель, м3 |     |
|                                      | Отопление               | ГВС | Отопление         | ГВС |
| <b>Буяковское сельское поселение</b> |                         |     |                   |     |
| Котельная администрации с.Буяково    | 10,0                    | 0   | 1,5               | 0   |
| Котельная СДК                        | 46,2                    | 0   | 7,4               | 0   |
| Котельная МОУ Буяковская НОШ         | 53,1                    | 0   | 8,5               | 0   |
| Котельная СДК                        | 57,2                    | 0   | 8,4               | 0   |
| Котельная администрации д.Ломышки    | 66,4                    | 0   | 10,6              | 0   |

1.2. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и прироста потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами.

| № п/п                                | Название котельной                | Отапливаемые объекты       | Годовое потребление     |     |                   |     |
|--------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------|-----|-------------------|-----|
|                                      |                                   |                            | Тепловая энергия, Гкал. |     | Теплоноситель, м3 |     |
|                                      |                                   |                            | отопление               | ГВС | отопление         | ГВС |
| <b>Буяковское сельское поселение</b> |                                   |                            |                         |     |                   |     |
| 1                                    | Котельная администрации с.Буяково | здание администрации       | 10,0                    | 0   | 1,5               | 0   |
| 2                                    | Котельная СДК                     | здание СДК                 | 46,2                    | 0   | 7,4               | 0   |
| 3                                    | Котельная МОУ Буяковская НОШ      | здание школы, д\сад        | 53,1                    | 0   | 8,5               | 0   |
| 4                                    | Котельная СДК                     | здание СДК                 | 57,2                    | 0   | 8,4               | 0   |
| 5                                    | Котельная администрации д.Ломышки | СДК; школа, администрация, | 81,5                    | 0   | 10,6              | 0   |

Учитывая, что Генеральным планом сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Изменения производственных зон не планируется.

## Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

### 2.1. Радиус эффективного теплоснабжения.

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически

неэффективной.

## 2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

| <b>Котельная д. Ломышки</b>             |   |   |   |
|---|---|---|---|
| д. Ломышки,<br>ул. Центральная, 20, 50м | - | д. Ломышки,<br>ул. Центральная, д. 22,<br>30м | - |

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Существующее значение установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных)

| <b>Буяковское сельское поселение</b> |      |
|--------------------------------------|------|
| Котельная администрации с. Буяково   | 0,05 |
| Котельная СДК                        | 0,1  |
| Котельная МОУ Буяковская НОШ         | 0,05 |
| Котельная СДК                        | 0,05 |
| Котельная администрации д. Ломышки   | 0,5  |

### **Модернизация системы теплоснабжения Буяковского сельского поселения не предусматривает изменения схемы теплоснабжения.**

Теплоснабжение планируемой малоэтажной застройки предлагается осуществить от существующих автономных источников.

Теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников.

## 2.2 описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников

тепловой энергии.

### 2.3 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так в Генеральном плане поселения не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения.

### 2.4 Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

| Наименование котельной               | Затраты на собственные нужды, Г кал/час |               |
|--------------------------------------|---|---------------|
|                                      | существующие                            | перспективные |
| <b>Буяковское сельское поселение</b> |   |               |
| Котельная администрации с.Буяково    | 0,004                                   | 0,004         |
| Котельная СДК                        | 0,02                                    | 0,02          |
| Котельная МОУ Буяковская НОШ         | 0,023                                   | 0,023         |
| Котельная СДК                        | 0,009                                   | 0,009         |
| Котельная администрации д.Ломышки    | 0,029                                   | 0,029         |

### 2.5.Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.

| Наименование котельной               | Фактическая располагаемая мощность источника, Г кал/час | Мощность тепловой энергии нетто, Гкал/час |               |  |
|--------------------------------------|---|---|---------------|--|
|                                      |   | существующие                              | перспективные |  |
| <b>Буяковское сельское поселение</b> |   |   | •             |  |
| Котельная администрации с.Буяково    | 0,05  | 0,04                                      | 0,04          |  |
| Котельная СДК                        | 0,1   | 0,9                                       | 0,9           |  |
| Котельная МОУ Буяковская НОШ         | 0,05  | 0,04                                      | 0,04          |  |
| Котельная СДК                        | 0,05  | 0,04                                      | 0,04          |  |
| Котельная администрации д.Ломышки    | 0,5   | 0,4                                       | 0,4           |  |
|                                      |   |   |               |  |

2.6. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями теплоносителя и указанием затрат на компенсацию этих потерь.

| Наименование котельной               | Потери ТЭ через изоляцию, Гкал | Потери ТЭ за счет потерь теплоносителя, Гкал | Потери тепловой энергии при передаче, Гкал | Затраты на компенсацию потерь ТЭ, тыс. руб. |
|--------------------------------------|--------------------------------|--|--|---|
| <b>Буяковское сельское поселение</b> |                                |  |  |   |
| Котельная администрации с.Буяково    | 0                              | 0  | 0  | 0   |
| Котельная СДК                        | 0                              | 0  | 0  | 0   |
| Котельная МОУ Буяковская НОШ         | 0                              | 0  | 0  | 0   |
| Котельная СДК                        | 0                              | 0  | 0  | 0   |
| Котельная администрации д.Ломышки    | 0                              | 0  | 0  | 0   |

2.7. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.

| Наименование котельной               | Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей, Гкал/час |
|--------------------------------------|---|
| <b>Буяковское сельское поселение</b> |   |
| Котельная администрации с.Буяково    | Нет   |
| Котельная СДК                        | Нет   |
| Котельная МОУ Буяковская НОШ         | Нет   |
| Котельная СДК                        | Нет   |
| Котельная администрации д. Ломышки   | Нет   |

### Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.

3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей.

Водоподготовительных установок в котельных муниципального образования нет.

### Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

4.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии,

обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.

Учитывая, что Генеральным планом поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Поэтому новое строительство котельных не планируется.

4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

4.3. Продолжения по техническому перевооружению источников тепловой энергии целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

| № п/п | Адрес объекта/ мероприятия                          | Ед. изм. | Цели реализации мероприятия |
|-------|---|----------|-----------------------------|
| 1.    | Котельная администрации д. Ломышки<br>Замена котлов | Шт.      | Приходят в негодность       |

В соответствии с Генеральным планом поселения меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

4.4. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим.

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не предусмотрены.

4.5. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющим тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

|   |                                    |      |      |
|---|------------------------------------|------|------|
| 1 | Котельная администрации с.Буяково  | 0,04 | 0,03 |
| 2 | Котельная СДК                      | 0,04 | 0,03 |
| 3 | Котельная МОУ Буяковская НОШ       | 0,04 | 0,03 |
| 4 | Котельная СДК                      | 0,09 | 0,04 |
| 5 | Котельная администрации д. Ломышки | 0,08 | 0,04 |

4.6.Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии. Энергетические обследования должны быть проведены в срок до 31.12.2022 года

#### ГРАФИК

зависимости температуры теплоносителя от среднесуточной температуры наружного воздуха, для котельных  
(температурный график 95 — 70 °С)

| Температура наружного воздуха t°С | Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления, t п°с | Температура воды в обратной линии системы отопления, t о°С |
|-----------------------------------|---|--|
| 8                                 | 35,2  | 28,8   |
| 7                                 | 35,7  | 31,8   |
| 6                                 | 36,1  | 32,7   |
| 5                                 | 37,5  | 33,7   |
| 4                                 | 37,9  | 34,6   |
| 3                                 | 41,3  | 36,6   |
| 2                                 | 42,7  | 37,2   |
| 1                                 | 45,0  | 38,1   |
| 0                                 | 46,1  | 39,0   |
| -1                                | 48,7  | 40,8   |
| -2                                | 50,0  | 41,2   |
| -3                                | 51,3  | 42,1   |
| -4                                | 52,0  | 43,3   |
| -5                                | 52,5  | 43,6   |

|     |      |      |
|-----|------|------|
| -6  | 53,2 | 44,0 |
| -7  | 54,5 | 44,6 |
| -8  | 55,8 | 45,2 |
| -9  | 56,0 | 46,1 |
| -10 | 57,3 | 46,9 |
| -11 | 57,8 | 47,2 |
| -12 | 58,8 | 47,8 |
| -13 | 59,2 | 48,3 |
| -14 | 60,3 | 49,0 |
| -15 | 61,2 | 49,5 |
| -16 | 62,7 | 50,3 |
| -17 | 62,9 | 50,8 |
| -18 | 63,1 | 51,2 |
| -19 | 64,2 | 51,8 |
| -20 | 65,5 | 52,4 |
| -21 | 66,7 | 53,1 |
| -22 | 67,9 | 54,3 |
| -23 | 68,1 | 55,2 |
| -24 | 70,3 | 55,9 |
| -25 | 71,5 | 56,4 |
| -26 | 74,6 | 58,8 |
| -27 | 75,8 | 59,9 |
| -28 | 76,0 | 60,5 |
| -29 | 79,1 | 63,4 |
| -30 | 88,3 | 66,5 |
| -31 | 89,4 | 67,2 |
| -32 | 91,7 | 67,9 |
| -33 | 92,9 | 68,6 |
| -34 | 93,6 | 69,3 |
| -35 | 95,0 | 70,0 |

4.7. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

| <b>Буяковское сельское поселение</b> |      |      |
|--------------------------------------|------|------|
| Котельная администрации с.Буяково    | 0,05 | 0,05 |
| Котельная СДК                        | 0,1  | 0,1  |
| Котельная МОУ Буяковская НОШ         | 0,05 | 0,05 |
| Котельная СДК                        | 0,05 | 0,05 |
| Котельная администрации д.Ломышки    | 0,5  | 0,5  |

#### **Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.**

5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Учитывая, что Генеральным планом поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, также не предусмотрена.

5.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.

Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим не планируется.

5.5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

## **Раздел 6. Перспективные топливные балансы.**

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе планируемого периода.

Существующие и перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

| Наименование котельной               | Вид топлива    | Годовой расход топлива в натуральных единицах(мЗ,т) | Резервный вид топлива | Аварийный вид топлива |
|--------------------------------------|----------------|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>Буяковское сельское поселение</b> |                |   |                       |                       |
| Котельная администрации с.Буяково    | уголь<br>дрова | 4,0<br>10,0   | предусмотрен          | предусмотрен          |
| Котельная СДК                        | уголь<br>дрова | 16,0<br>40,0  | предусмотрен          | предусмотрен          |
| Котельная МОУ Буяковская НОШ         | уголь<br>дрова | 15,0<br>75,0  | предусмотрен          | предусмотрен          |
| Котельная СДК                        | Дрова<br>уголь | 251,7<br>40,0                                       | предусмотрен          | предусмотрен          |
| Котельная администрации д.Ломышки    | Дрова<br>уголь | 480,5<br>125,0                                      | предусмотрен          | предусмотрен          |
|                                      |                |   |                       |                       |

## Раздел 7. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

| № п/п                                | Наименование котельной             | Установленная мощность, Г кал/час | Подключенная нагрузка (Г кал/ч) |
|--------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| <b>Буяковское сельское поселение</b> |                                    |                                   |                                 |
| 1                                    | Котельная администрации с.Буяково  | 0,05                              | 0,01                            |
| 2                                    | Котельная СДК                      | 0,1                               | 0,06                            |
| 3                                    | Котельная МОУ Буяковская НОШ       | 0,05                              | 0,03                            |
| 4                                    | Котельная СДК                      | 0,05                              | 0,03                            |
| 5                                    | Котельная администрации д. Ломышки | 0,5                               | 0,17                            |

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, в том числе определение условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения. Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.