

**Администрация Поназыревского муниципального округа Костромской области сообщает о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Костромская область, Поназыревский муниципальный округ, поселок Якшанга, улица Центральная, з/у 14**

Аукцион в электронной форме проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 и 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Постановления администрации Поназыревского муниципального округа Костромской области от 26.09.2025 года №423.

**Организатор аукциона:** Администрация Поназыревского муниципального округа Костромской области, место нахождения: Костромская область, пгт. Поназырево, ул. Свободы, д. 1.

**Дата и время начала приема Заявок: 29.09.2025 года в 08 час. 00 мин.**

**Срок окончания приема заявок: 30.10.2025 года в 17 час. 00 часов.**

**Дата, место, и время проведения аукциона: 01.11.2025 года в 10 час. 00 мин.** на электронной площадке <https://www.tektorg.ru/sale/> (АО "ТЭК-ТОРГ")

**Предмет аукциона** – право заключения договора аренды земельного участка, площадью 1215 кв.м., с кадастровым номером 44:18:020119:13, расположенный по адресу: Российская Федерация, Костромская область, муниципальный округ Поназыревский, поселок Якшанга, улица Центральная, земельный участок 14, категория земель: «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства», срок аренды 20 лет.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Обременения:** ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.08.2025; реквизиты документа-основания: решение об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 31.05.2021 № 229 выдан: Верхне-Волжское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; постановление Правительства РФ от 18.04.2014 № 360.

**Начальный размер годовой арендной платы** – 4800,00 руб. (Четыре тысячи восемьсот рублей 00 копеек), сумма задатка – 960,00 руб. (Девятьсот шестьдесят рублей 00 копеек), шаг аукциона – 144,00 (Сто сорок четыре рубля 00 копеек).

Срок договора аренды – 20 лет.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора аренды земельного участка, можно на электронной площадке «ТЭК-Торг» <https://www.tektorg.ru/sale/>, а так же на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефон для справок 8-49448-2-19-67.