

## ИНФОРМАЦИЯ

о торгах по продаже имущества, включенного в программу приватизации государственного имущества  
Костромской области на 2020-2022 годы

**Продавец:** департамент имущественных и земельных отношений Костромской области (г. Кострома. ул. Калиновская, д. 38, 2 этаж).

**Форма проведения продажи** – электронная. **Организатор Процедуры** ООО «РТС-тендер» (сайт [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

**Способ приватизации:** продажа на конкурсе, форма подачи предложений о цене - открытая.

**Дата, место проведения торгов:** 23 июля 2021 года в 11.00 часов по московскому времени;

электронная торговая площадка РТС-тендер, процедура 58621;

ссылка на торги <https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=58621&Guid=b7a9426f-639c-4d29-8235-561195d01dfd>

**Сроки приема заявок и поступления задатков:** с 08.06.2021 с 9.00 по 19.07.2021 до 18.00 (включительно).

Полная информация о приватизации размещена на сайтах в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.dizo44.ru](http://www.dizo44.ru) (сайт департамента имущественных и земельных отношений Костромской области), [www.adm44.ru](http://www.adm44.ru) приватизация государственного имущества (портал государственных органов Костромской области).

Справки по телефону: (4942) 45-20-12, (4942) 45-70-94.

№ лота	Наименование объекта продажи, технические характеристики	Адрес (местоположение) объекта	Начальная цена, руб.			Задаток (20% от начальной цены), руб.	Условия конкурса *	
			Всего (с НДС)	в том числе				
				Объекты недвижимости (с НДС)	Зем. участок			Движимое имущество
4	Административное здание (объект культурного наследия регионального значения «Усадьба жилая И.Д.Осипова, кон. XIX в.: дом жилой, ворота», конец XIX в.), назначение: нежилое, общая площадь 287,3 кв.м, 2-этажное, кадастровый номер 44:22:130109:103, с одновременным	Костромская область, Сусанинский район, пгт Сусанино, ул. Карла Маркса, д. 10	624 000	365 000	259 000	-	124 800	Обязанность покупателя по проведению работ по сохранению объекта культурного наследия в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и охранными обязательствами собственника

	<p>отчуждением земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для общественно-деловых целей, для иного использования, общая площадь 517 кв.м, кадастровый номер 44:22:130126:76</p>							<p>или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденными приказами инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 18 октября 2018 года № 99, № 100:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) в течение 6 месяцев со дня подписания акта приема-передачи выполнить работы по консервации объекта культурного наследия;</li><li>2) в течение 12 месяцев со дня подписания акта приема-передачи выполнить работы по разработке и согласованию научно-проектной документации на выполнение комплексных ремонтно-реставрационных работ (далее - документация);</li><li>3) в течение 12 месяцев со дня согласования документации выполнить работы по сохранению объекта культурного наследия.</li></ol>
--	--	--	--	--	--	--	--	---

**Лот № 4**

