



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
СУСАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 25 октября 2018 года

№ 42/560

**О порядке формирования, ведения, обязательного опубликования  
Перечня муниципального имущества Сусанинского муниципального  
района Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или)  
пользованию субъектам малого и среднего предпринимательства и  
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов  
малого и среднего предпринимательства**

В целях развития малого и среднего предпринимательства в Сусанинском муниципальном районе Костромской области, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Приказом Министерства экономического развития РФ от 20 апреля 2016 года № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», пунктом 3 статьи 10 Закона Костромской области от 26 мая 2008 года № 318-4-ЗКО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Костромской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Сусанинский муниципальный район Костромской области, Собрание Депутатов **РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Сусанинского муниципального района Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Сусанинский вестник», на официальном сайте администрации Сусанинского муниципального района.

Председатель Собрания депутатов:

С.В.Смирнов

Глава муниципального района:

С.А.Журавлев

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ  
ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СУСАНИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОДЛЕЖАЩЕГО  
ПЕРЕДАЧЕ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И  
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ  
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА.**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества Сусанинского муниципального района Костромской области, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятым гражданам) (в ред. от 31.03.2021 № 15/709).

2. В Перечень вносятся сведения об объектах недвижимого имущества (за исключением земельных участков), объектах движимого имущества, находящихся в собственности Сусанинского муниципального района Костромской области (далее – муниципальное имущество).

**Глава 2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ПЕРЕЧНЯ**

3. Ведение Перечня осуществляется администрацией Сусанинского муниципального района в лице отдела по экономике, имущественным и земельным отношениям администрации Сусанинского муниципального района Костромской области (далее – администрация района) в электронной форме.

4. Формирование Перечня, включение и (или) исключение из него муниципального имущества осуществляется на основе предложений администрации Сусанинского муниципального района, органов местного самоуправления поселений района, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятых граждан) (в ред. от 31.03.2021 № 15/709)

5. Решение об утверждении Перечня, о включении и (или) исключении из него муниципального имущества оформляется распоряжением администрации Сусанинского муниципального района Костромской области.

6. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

1) муниципальное имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

2) муниципальное имущество не ограничено в обороте;  
3) муниципальное имущество не является объектом религиозного значения;  
4) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;  
5) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

6) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Костромской области;

7) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

7. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в Перечень в составе и по форме, установленной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации 20 апреля 2016 года № 264 (приложение к Положению).

8. Рассмотрение предложений о включении муниципального имущества в Перечень и (или) исключении муниципального имущества из Перечня осуществляется администрацией района в течение 30 календарных дней с даты их поступления. По результатам рассмотрения предложений администрацией принимается одно из следующих решений:

1) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень, с учетом критериев, установленных пунктом 7 настоящего Положения;

2) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня, с учетом положений пунктов 11 и 12 настоящего Положения;

3) об отказе в учете предложения.

9. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, администрация района направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

10. Администрация района вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень, в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило ни одной заявки на участие в торгах на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования.

11. Администрация района исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

1) необходимость использования объекта для государственных или муниципальных нужд;

2) право муниципальной собственности Сусанинского муниципального района прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3) списание объекта в связи с физическим износом.

12. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

1) официальному опубликованию в средствах массовой информации – периодическом печатном издании муниципального образования Сусанинского муниципального района Костромской области «Сусанинский Вестник» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

2) размещению на официальном сайте администрации Сусанинского муниципального района Костромской области ([susanino.adm44.ru](http://susanino.adm44.ru)), в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Приложение к Положению о порядке формирования ведения и (или) обязательного опубликования перечня муниципального имущества Сусанинского муниципального района Костромской области, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

(Форма)

**ПЕРЕЧЕНЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СУСАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПЕРЕДАЧЕ ВО ВЛАДЕНИЕ  
И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ  
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

п/п	Номер в реестре имущества	Структурированный адрес объекта			
		Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта РФ	Наименование муниципального района	Наименование городского поселения/сельского поселения
1	2	3	4	5	6

Структурированный адрес объекта						
Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая литер)	Вид объекта недвижимости	Кадастровый номер
7	8	9	10	11	12	13

Сведения о недвижимом имуществе или его части				
Номер части объекта недвижимости	основная характеристика объекта недвижимости			Наименование объекта учета
	Тип (площадь – для земельных участков, зданий, помещений; объем, площадь – для сооружений)	Фактическое значение	Единица измерения (для площади - кв.м; для объема - куб.м)	
14	15	16	17	18

Сведения о движимом имуществе					
Тип: оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в котором находится движимое имущество
19	20	21	22	23	24

Сведения о праве аренды				
организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства				
правообладатель			Документы основание	
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
25	26	27	28	29

Сведения о праве аренды				
субъекта малого и среднего предпринимательства				
правообладатель			Документы основание	
Полное наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора
30	31	32	33	34